


Deco Recicla Decoración low cost
 www.decorecicla.es
 Nayra Caravaca
 Vanesa Simeno



ibiza explora Temporada de setas
 Mushroom Season
 www.ibizaexplora.com
 Jaime Espinosa



“Home Staging”, puesta a punto de una vivienda

¿Tienes tu vivienda en alquiler y no hay forma de que se alquile bien? ¿Has pensado que quizás invirtiendo un mínimo en decoración podrás sacarle mucho más partido o venderla enseguida?

En esta ocasión vamos a hablaros del “HOME STAGING” que es el nuevo concepto de Interiorismo “LOW COST” que **realiza una vivienda para vender o alquilar en el menor tiempo y al mejor precio, o también simplemente porque quieres mejorar tu casa.**

¿Quién no ha visitado alguna vez un inmueble con los muebles amontonados, sin criterio y sin luz o una vivienda vacía? Y... la primera impresión es lo que se queda!

El Home Staging significa literalmente **“puesta en escena de una vivienda”**. Es una técnica de Marketing utilizada en EEUU, Europa y también España, que potencia el aspecto de una vivienda para que resulte más atractiva a los potenciales inquilinos o compradores.

La base es conseguir con el mínimo coste el máximo resultado. Para ello los profesionales en decoración intentan sacar partido de los muebles que ya hay, cambiando la distribución, despejando y organizando la casa, iluminando y resaltando los puntos fuertes de la vivienda, modernizando y buscando lo que falta, siempre con la mínima inversión.

Hay que resaltar que el embellecimiento de las viviendas no es un objetivo primario, sino un objetivo secundario, del Home Staging. En esto se diferencia del interiorismo.

Ahora en Ibiza hay mucha oferta de pisos de alquiler y no todos reúnen las condiciones para que el inquilino se sienta a gusto con la decoración que ofrece, que le haga verlo como su futuro hogar. Eso tiene fácil solución y muy económica. Sólo hay que ponerse en contacto con profesionales del Home Staging, que le harán un “lavado de cara” al piso y por muy poco dinero!

“Home Staging” improving a property

Do you have a rental property that simply doesn't rent well?

Have you thought that by investing a minimal amount in decorating it, you could get far more out of it or even sell it instantly?

Today we're going to talk about “HOME STAGING” which is a new concept in “LOW COST” interior design, **which enhances a house for sale or rent – or perhaps because you simply want to improve your house – in the least time and at the best price possible.**

Who hasn't at some point visited a property bursting with tasteless furniture, or overly dark, or even empty? And... the first impression is what lasts!

Home Staging literally means **“setting the stage of your home”**. It is a marketing technique used in the ES, Europe and Spain that maximises the look of a home so that it seems more attractive to potential tenants or buyers.

The basis of the system is to get maximum results with minimum cost. To achieve this, decorators try to take advantage of the furniture

already in place, changing its arrangement, organising and clearing the house, modernising it and looking for what it needs, always with the least possible investment.

It should be highlighted that beautifying the home is not the primary aim, but a secondary aim of Home Staging. In this way it is different from interior design. In Ibiza there are many rental flats on offer and it's not in all of them that the tenant can feel so comfortable with the decoration in place that he can see it as his future home. This has a very easy and cheap solution. Just get in touch with Home Staging professionals who will give your flat a “make-over” for very little money!



El trabajo ecológico de los hongos

Estamos de enhorabuena ya que la climatología ha sido muy agradecida en los meses de agosto, septiembre y octubre. Las lluvias caídas en estos meses han sido benévolas y suficientes para preparar el terreno donde los hongos, esos seres desapercibidos a la vista de los seres humanos, comiencen a realizar poco a poco su labor reproductora.

Algunos se encuentran asociados a plantas en la que se establece una relación de mutuo beneficio, donde la planta les proporciona alimento para la supervivencia y el hongo le corresponde al compartir sales minerales que obtiene del subsuelo además de darle protección con sus antibióticos naturales. También son beneficiosos al descomponer la materia orgánica para enriquecer el sustrato de nutrientes que posteriormente serán aprovechados por las plantas para su crecimiento.

Los hongos de Ibiza realizan su reproducción en otoño, invierno y primavera. Es entonces cuando sus estructuras casi invisibles crecen y se aglomeran adoptando diversas formas llamadas cuerpos fructíferos. Si éstos adoptan la fisonomía de una cabeza soportada por un pie estamos ante las famosas setas, que al mismo tiempo generan muchísimas esporas y, de modo similar a las semillas en las plantas, germinarán dando lugar a nuevos individuos.

También necesitan dispersarse para colonizar nuevos territorios. Las setas son un mecanismo para atraer a otros seres vivos que las consumen como alimento y después de realizar la digestión expulsan los restos con las esporas dispuestas a germinar. En este caso, las especies requieren determinados seres vivos para su dispersión. Los humanos estamos capacitados para consumir algunas setas. Otras, sin embargo, están reservadas para otros seres vivos y son peligrosas para la salud de las personas. Por ello, para poder disfrutar de este delicioso manjar debemos contactar con expertos que, por suerte, ya los tenemos en Ibiza.

Ya comienza la temporada de las setas. Si os gusta buscarlas, encontrarlas y consumirlas, hacedlo siempre de forma responsable.

The environmental role of mushrooms

We are lucky that the climate has been very good in the months of August, September and October. The rains that have fallen during these months have been benevolent, and sufficient to prepare the ground where fungi, those beings often invisible to the human eye, begin to carry out their reproductive work.

Some are associated with plants, with which they establish a relationship of mutual benefit, where the plant offers nutrition necessary for the survival of the fungus and in turn, the fungus shares mineral salts that it draws from the soil as well as providing it with natural antibiotics. Fungi are also beneficial as they decompose organic material in order to enrich the soil with nutrients that will be then used by plants as they grow.

The fungi in Ibiza carry out their reproduction in autumn, winter and spring. This is when their virtually invisible structures grow and agglomerate, taking different forms known as fruiting bodies. If these take the form of a head supported by a foot, we are seeing the famous mushroom, which generates many spores, in a similar way to a plant generating seeds, which will germinate and give way to new individuals.

They also need to disperse in order to colonize new areas. Mushrooms are a mechanism for attracting other living beings that eat them as food and after digesting them expel the remains containing spores that are ready to germinate. In this case, different fungus species need particular living beings to disperse them. Human are able to eat only certain mushrooms. Others, however, are meant for different living beings and are dangerous for our health. For this reason, in order to enjoy this delicious delicacy we should get in touch with experts, who, luckily, we have in Ibiza.

Mushroom season is starting. If you want to look for them, find them and eat them, always do this in a responsible way.



AUSTRAL
 INSTALACIONES IBIZA



Electricidad, fontanería, mantenimiento y reformas

Avd Pedro Matutes Noguera, 69, 07800, Ibiza
 Telf: 971 305 854 // 678 47 76 97 // 669 21 12 64
australibiza@telefonica.net

Deco Recicla
 Decoración Low Cost
 Reciclaje de muebles
 Home Staging

Presupuesto sin compromiso

619850376
 654811999

www.decorecicla.es

TRUE COLOURS
 Da color a tu imaginación

Tienda de pinturas

Ctra. Aeropuerto 67, Bajos
 07817 Sant Jordi
 Tel. 971 39 64 16
truecolours@truecolours.es

ibiza explora



RUTAS Y TALLERES PARA CONOCER LAS SETAS DE NUESTRO ENTORNO

Tel. 677169054